

UMOWA NR/I-1/2026

Zawarta w dniu 2026 r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział GDDKiA w Szczecinie, al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin

(NIP 852-23-53-687) w imieniu, którego działają na podstawie pełnomocnictwa:

1.....- Z-ca Dyrektora Oddziału

2.....- Z-ca Dyrektora Oddziału
zwanym dalej „**Zamawiającym**”, a:

.....
reprezentowanym przez:

1.
zwanym dalej „Wykonawcą”, łącznie w dalszej części umowy zwanymi „Stronami”.

Na podstawie rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 170.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2024, poz.1320) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) opracowania dokumentacji projektowej dla zadania pn. **„Budowa drogi dla pieszych i rowerów w ciągu DK20 na odcinku Chociwel - Lublino”**,
 - b) udzielenia odpowiedzi na pytania w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych,
 - c) pełnienia nadzoru autorskiego nad ww. przedsięwzięciem w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę, zgodnie z postanowieniami Umowy, zwanego dalej Nadzorem Autorskim.
2. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:
 - a) Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej: OPZ) wraz z Załącznikami (w tym *Tabela Opracowań Projektowych*),
 - b) Oferta Wykonawcy z dnia
 - c) Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych
3. Do celów interpretacji warunków Umowy wyrażnie w niej nieokreślonych, dokumenty tworzące Umowę mają pierwszeństwo zgodnie z kolejnością określoną w ust. 2.
4. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje oraz wystarczające środki techniczne i sprzęt do realizacji niniejszej Umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

§ 2

WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 1 lit. a**, tj. opracowania dokumentacji projektowej, Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia zgodnie z Ofertą Wykonawcy, w kwocie: złotych brutto (słownie złotych: złotych .../...) w tym złotych netto, oraz złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości 23 % kwoty netto.

Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 lit. a płatne jest w częściach dla zrealizowanych Elementów określonych w *Tabeli Opracowań Projektowych*, z uwzględnieniem § 11 Umowy w sposób następujący:

- a) za Elementy z *Tabeli Opracowań Projektowych* etapu **I, II (poz.: 3, 4, 6), III (poz.: 7, 9) i IV** płatne **po odbiorze** przez Zamawiającego zgodnie z Umową,
 - b) za element z *Tabeli Opracowań Projektowych* etapu **II poz.: 5**, tj. *Dokumentacja badań podłoża gruntowego*, **płatne obmiarowo**, na podstawie Załącznika Nr 1 do *Tabeli Opracowań Projektowych - Tabela Wyceny Dokumentacji badań podłoża gruntowego*, jako suma pozycji: iloczynu ceny jednostkowej wskazanej w ofercie i rzeczywiście wykonanych ilości prac, na podstawie odebranych opracowań. Wynagrodzenie za wykonanie badań jest płatne po wykonaniu badań i ich odbiorze przez Zamawiającego, zgodnie z Umową.
 - c) za element z *Tabeli Opracowań Projektowych* etapu **III poz. 8** płatne **po uzyskaniu decyzji**.
2. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 1 lit. b** (etap V w *Tabeli Opracowań Projektowych*), tj. udzielenia odpowiedzi na pytania w postępowaniu przetargowym na roboty, a w razie potrzeb uzupełnienia dokumentacji, Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia zgodnie z Ofertą Wykonawcy, w kwocie: złotych brutto (słownie złotych: złotych .../...) w tym złotych netto, oraz złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości 23 % kwoty netto. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 lit. b jest płatne **po wyborze wykonawcy robót**.
3. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 1 lit. c** (etap VI w *Tabeli Opracowań Projektowych*), tj. pełnienia nadzoru autorskiego nad przedsięwzięciem w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia zgodnie z Ofertą Wykonawcy, w kwocie: złotych brutto (słownie złotych: złotych .../...) w tym złotych netto, oraz złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości 23 % kwoty netto.

Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia z tytułu Nadzoru Autorskiego jedynie za terminowo i zgodnie z zapisami niniejszej Umowy wykonane i odebrane czynności nadzoru, wycenione w ofercie, zgodnie z Załącznikiem do Umowy („Tabela wyceny czynności nadzoru Autorskiego”).

Pełnienie czynności Nadzoru Autorskiego następuje na pisemne wezwanie Zamawiającego i obejmuje wszystkie koszty związane z dojazdem, pobytem na budowie oraz czynnościami nadzoru. Wynagrodzenie za pełnienie Nadzoru Autorskiego jest płatne w **formie ryczałtowej** i niezależne od czasu trwania czynności, liczby zaangażowanych dodatkowych osób czy obecności na budowie.

Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury z tytułu Nadzoru Autorskiego nie częściej niż raz na miesiąc. Wystawienie faktury obejmującej wynagrodzenie z tytułu

Nadzoru Autorskiego wymaga potwierdzenia przez Zamawiającego zrealizowania - terminowego i zgodnego z Umową - poleconych czynności nadzoru, z uwzględnieniem **§12.**

4. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 1 lit. a-c** Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia zgodnie z Ofertą Wykonawcy, **w łącznej kwocie:** **złotych brutto** (słownie złotych: złotych .../...) w tym złotych netto, oraz złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości 23 % kwoty netto.
5. Wykonawca oświadcza, że w poszczególnych pozycjach *Tabeli Opracowań Projektowych* uwzględnił w wynagrodzeniu ryzyko oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie i OPZ na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji, uzupełnień, decyzji niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu zamówienia i mając to na uwadze wynagrodzenie może ulec zmianie wyłącznie w przypadkach określonych wyraźnie w umowie.
6. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług w trakcie trwania Umowy, zmianie ulega także odpowiednia część wynagrodzenia brutto Wykonawcy. Zmiana stawki podatków od towarów i usług wymaga zawarcia Aneksu do niniejszej Umowy.
7. Strony ustalają, że:
 - a) Wystawianie i doręczanie faktur VAT następuje z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi;
 - b) W przypadku gdy, zgodnie z Umową, do faktury VAT wymagane jest dołączenie załączników, załączniki te, w dniu przesłania faktury VAT do Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) Projektant zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu drogą elektroniczną na adres e-mail podany w §17 ust. 1 pkt 2 Umowy;
 - c) W przypadku awarii w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) Strony stosują procedurę awaryjną zgodnie z przepisami prawa. W okresie awarii doręczenie faktury VAT następuje poprzez jej przesłanie drogą elektroniczną na adres e-mail: szczecin.faktury@gddkia.gov.pl;
 - d) Datę doręczenia faktury VAT określają przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;
 - e) Płatność wynagrodzenia będzie dokonywana w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Warunkiem wystawienia faktury VAT jest zaakceptowanie przez Zamawiającego protokołu odbioru, zgodnie z § 11 Umowy;
 - f) W przypadku rozliczania prac, których jakakolwiek część została zlecona Podwykonawcy, Wykonawca, zgodnie z pkt b), w dniu przesłania faktury dostarczy oświadczenie Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonane prace."
8. Wynagrodzenie jest płatne przelewem na podstawie faktury na konto Wykonawcy nr
Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zmiana rachunku bankowego, na które ma nastąpić płatność z tytułu realizowanej umowy następuje poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego.
10. Pismo informujące Zamawiającego o każdorazowej zmianie rachunku bankowego, na które ma być dokonywana płatność z tytułu niniejszej umowy powinno być podpisane

przez osoby prawnie umocowane do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy. Do pisma powinny być załączone stosowne dowody uwierzytelniające umocowanie oraz dokonane zmiany.

11. Wynagrodzenie brutto, należne Wykonawcy, o którym mowa w **§ 2 ust. 4** może ulec zmianie w przypadku:
 - a) zaistnienia przesłanki określonej w **§ 2 ust. 6** Umowy,
 - b) zmiany przez władzę ustawodawczą minimalnego wynagrodzenia za pracę;
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne (Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany),
 - d) zaistnienia przesłanki określonej w **§ 10 ust. 1 lit. b) lub c)** Umowy (zmniejszenia/zwiększenia zakresu przedmiotu Umowy).
12. W przypadku, o którym mowa w ust. **11 lit. a)** Zamawiający niezafakturowaną część wynagrodzenia brutto, należną Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, dostosuje do podatku VAT zgodnego z obowiązującą stawką. Do obliczenia niezafakturowanej części wynagrodzenia zostaną przyjęte pozycje z kosztorysu ofertowego z uwzględnieniem nowej stawki podatku VAT oraz wynikające z „Zestawienia i rozliczenia wykonanych prac” ilości jakie, na dzień wejścia w życie przepisów wprowadzających nową stawkę VAT, pozostały do wykonania. Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie, od miesiąca, w którym weszły w życie przepisy dokonujące te zmiany.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. **11 lit. b)** Wykonawca może zwrócić się do drugiej strony z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji dotyczących zawarcia porozumienia w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
14. Zmiany, o których mowa w **ust. 11**, będą wprowadzane do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. wykonania przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 1 lit. a)**, tj. sporządzenia dokumentacji projektowej, zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu) w terminie: **7 miesięcy** od podpisania Umowy, z zachowaniem terminów pośrednich wykonania poszczególnych elementów określonych w Tabeli Opracowań Projektowych,
2. przekazania Zamawiającemu wykonanego przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust. 1 lit. a, w ilości egzemplarzy określonej w *Tabeli Opracowań Projektowych*,
3. wykonania przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 1 lit. b)**, tj. udzielenia odpowiedzi na pytania w postępowaniu przetargowym, a w razie potrzeb do

uzupełnienia dokumentacji, w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, tj: **ok. 2 miesiące**,

4. wykonania przedmiotu Umowy określonego w **§ 1 ust. 1 lit. c**, tj. pełnienia nadzoru autorskiego nad ww. przedsięwzięciem w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę: w trakcie trwania robót budowlanych, tj. **ok. 10 miesięcy**,
tj. łączny czas realizacji Umowy: 19 miesięcy od podpisania Umowy.

Termin realizacji pełnienia czynności Nadzoru Autorskiego zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż **3 dni** robocze przed wyznaczoną datą rozpoczęcia wykonywania zobowiązania. Strony dopuszczają przekazywanie wezwania pocztą elektroniczną.

§ 4

ZMIANY TERMINU UMOWY

1. Strony przewidują możliwość zmiany terminu Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia w okresie umownego terminu wykonania Umowy, niezależnych od Stron okoliczności, których działając z należytą starannością nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Wykonawcy przysługuje prawo żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni, w których powyższe okoliczności uniemożliwiały wykonywanie prac związanych z wykonaniem Umowy;
 - 2) wezwania wystosowanego do Wykonawcy przez organy administracji państwowej lub samorządowej prowadzące postępowania administracyjne niezbędne dla wykonania niniejszej Umowy, do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów o ile wezwanie nie jest następstwem wadliwości lub niekompletności złożonej dokumentacji. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni określonych przez organ do wykonania wezwania, ale nie dłużej niż okres faktycznego wykonania tego wezwania;
 - 3) niezakończenia przez organy administracji państwowej lub samorządowej w terminie określonym ustawą, sprawy administracyjnej, której zakończenie niezbędne jest dla wykonania niniejszej Umowy. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni, o które organ przedłużył postępowanie ponad termin ustawy;
 - 4) wystąpienie szczególnych trudności w pozyskiwaniu przez Wykonawcę materiałów wyjściowych do wykonania Umowy, których nie można było przewidzieć przy dołożeniu należytej staranności przed zawarciem Umowy. O zaistnieniu takich okoliczności Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w terminie **3 dni** roboczych od powzięcia informacji o ich wystąpieniu, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na tę okoliczność. Wykonawca zobowiązany jest wraz z wnioskiem o zmianę terminu przedłożyć dowody wykazujące wystąpienie niniejszej przesłanki, wskazując długość trwania oraz czynności podejmowane przez Wykonawcę w celu jej usunięcia. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni, w których z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę nie było możliwe pozyskanie dokumentów, których brak uniemożliwiał prowadzenie jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy;
 - 5) zmiany przepisów prawa w zakresie, w jakim mają one bezpośredni wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni niezbędnych do wykonania Umowy zgodnie ze zmienionymi przepisami;

- 6) objęcie w trakcie wykonania Umowy zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni niezbędnych do wykonania Umowy z uwzględnieniem powyższych okoliczności;
 - 7) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni niezbędnych dla wydania oraz wykonania decyzji i zaleceń organów ochrony konserwatorskiej;
 - 8) zmniejszenia lub zwiększenia zakresu przedmiotu Umowy zgodnie z **§ 10 ust. 1 lit. b) lub c)**. Strony dokonują zmiany terminu Umowy uwzględniając, zgodnie ze Środowiskowymi Zasadami Wycen Prac Projektowych – 2016, czasochłonność prac, o które zakres Umowy zostanie zwiększony lub zmniejszony;
 - 9) zawieszenia przez Zamawiającego wykonania Umowy lub jej części. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni zawieszenia. Wykonawca nie jest upoważniony do zawieszania wykonania Umowy.
 - 10) wydania Polecenia Zmiany przez Zamawiającego. Strony dokonują zmiany terminu Umowy uwzględniając, zgodnie ze Środowiskowymi Zasadami Wycen Prac Projektowych - 2016, czasochłonność prac, o które zakres Umowy zostanie zwiększony lub zmniejszony;
 - 11) konieczności uzyskania odstępstwa od warunków techniczno – budowlanych, o którym mowa w art. 9 ustawy *Prawo Budowlane*. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni niezbędnych do uzyskania odstępstwa;
 - 12) udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia, którego przedmiot pozostaje w bezpośrednim związku i istotnie wpływa na termin wykonania niniejszej Umowy. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania przedłużenia okresu wykonania Umowy o ilość dni, w których Wykonawca faktycznie nie mógł wykonywać żadnych czynności związanych z wykonywaniem Umowy oczekując na uzyskanie przedmiotu takiego zamówienia.
 - 13) wydłużenia czasu trwania procedur po stronie Zamawiającego poza terminy wynikające z zarządzeń GDDKiA lub po przekroczeniu **21 dni** na uzgodnienie.
2. Zmiana terminu wykonania Umowy następuje na wniosek Wykonawcy, który zobowiązany jest wraz z wnioskiem przedłożyć wyjaśnienia i dowody wykazania zasadności żądania. Zmiana terminu wykonania Umowy następuje w formie Aneksu.
 3. Zamawiający jest uprawniony do zawieszania wykonania Umowy lub jej części, w takim czasie i w taki sposób, w jaki uważa to za konieczne. Zawieszenie następuje na podstawie pisemnego powiadomienia doręzonego Wykonawcy najpóźniej na **14 dni** przed terminem zawieszenia.
 4. Jeżeli okres zawieszenia przekracza **60 dni** i zawieszenie nie wynika z niewywiązania się z płatności przez Zamawiającego, to Wykonawca może, zawiadamiając Zamawiającego, domagać się zezwolenia na wznowienie wykonania Umowy w terminie **30 dni** lub rozwiązać Umowę, z zachowaniem **14-dniowego** okresu wypowiedzenia zgodnie z Umową.

§ 5

HARMONOGRAM REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu – w terminie **14 dni** od zawarcia Umowy – harmonogramu realizacji przedmiotu Umowy, podpisanego przez

osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnego z postanowieniami Umowy.

2. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w harmonogramie realizacji przedmiotu Umowy jedynie za zgodą Zamawiającego. W szczególności Zamawiający może odmówić udzielenia zgody na zmianę harmonogramu, gdy zmiana uprawdopodobnia nie wykonanie przez Wykonawcę Umowy w terminie, z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Zmiana harmonogramu nie może powodować zmiany terminu realizacji Umowy.
4. Zmiana harmonogramu nie wymaga podpisania przez Strony Aneksu do Umowy.
5. Zwłoka w przekazaniu jakiegokolwiek opracowania projektowego, wymienionego w zatwierdzonym Harmonogramie prac projektowych przekraczająca **60 dni** może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 6

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą, polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w przepisach ogólnie obowiązujących oraz przepisach wewnętrznych Zamawiającego, w tym również prawa autorskiego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym i działania na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy, od rozpoczęcia prac projektowych do zakończenia pełnienia czynności Nadzoru Autorskiego.
3. Wykonawca zapewni sprawowanie Nadzoru Autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy *Prawo Budowlane*, oraz w szczególności zobowiązany jest do:
 - 1) wyjaśniania wątpliwości i udzielania wyjaśnień dotyczących rozwiązań zawartych w przedmiocie Umowy podczas realizacji robót;
 - 2) udzielania odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego lub Biurze Budowy, o ile taką potrzebę zgłosi Zamawiający;
 - 3) analizowania wniosków o zmianę rozwiązań i roszczeń Wykonawcy robót związanych z dokumentacją projektową, w tym: określania przyczyn proponowanych zmian; określania zakres wprowadzanych zmian (zmiana istotna/nie istotna zatwierdzonego projektu budowlanego); opiniowania parametrów ujętych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - 4) na żądanie Zamawiającego udziału w: komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Inżyniera, w odbiorach częściowych i odbiorze ostatecznym robót budowlanych oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektów;
 - 5) doradzania w innych sprawach dotyczących przedmiotu Umowy, objętych regulacjami przepisów prawa, na podstawie, których przygotowano przedmiot Umowy;
 - 6) pisemnego potwierdzania kwalifikacji zmiany zgodnie z art. 36a ustawy *Prawo Budowlane* oraz w dzienniku budowy, w ciągu **5 dni** od przedłożenia rozwiązań jednak nie później niż dzień przed rozpoczęciem realizacji robót zamiennych;

- 7) uczestniczenia w postępowaniu zmierzającym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w szczególności w zakresie autoryzacji zmian w dokumentacji powykonawczej.
4. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w Umowie lub obowiązujących przepisach, jest zobowiązany także:
 - 1) realizować objęte treścią niniejszej Umowy pisemne polecenia Zamawiającego;
 - 2) niezwłocznie, pisemnie informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia Umowy;
 - 3) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji;
 - 4) brać udział, w trakcie trwania Umowy, w konsultacjach prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego, na wniosek Zamawiającego;
 - 5) skierować do wykonania przedmiotu Umowy personel wskazany w Ofercie;
 - 6) przekazać Zamawiającemu kserokopie wszystkich orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów wydanych w trakcie obowiązywania Umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania przez Wykonawcę;
 - 7) na wniosek Zamawiającego i w terminach przez niego wskazanych przekazywać dokumentację zawierającą kompletne założenia oraz dane wejściowe użyte do obliczeń objętych przedmiotem Umowy;
 - 8) sprawnie prowadzić proces wykonywania Umowy i zapewnić właściwą koordynację opracowań;
5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym, na skutek okoliczności nieależących po stronie Wykonawcy lub innych niż określone w Umowie, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania przez osoby spełniające wymagania Oferty, na koszt Zamawiającego - w liczbie i terminie ustalonym z Zamawiającym. Strony oświadczają, że wycena kosztów prac projektowych dla ww. zmian będzie się odbywać w oparciu o zasady określone w aktualnych Środowiskowych Zasadach Wyceny Prac Projektowych przy uwzględnieniu aktualnej stawki za jednostkę nakładu pracy. W przypadku braku opisu danego rodzaju robót w ŚZWPP strony w celu oszacowania wartości opracowań posługiwać się będą cenami rynkowymi.
6. W przypadku zaistnienia konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z Umową Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany poinformować pisemnie o tym fakcie Zamawiającego.
7. Powierzenie wykonania części Zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.
8. Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wystawienia przez Podwykonawcę faktury VAT lub rachunku, jest zobowiązany do wypłacenia Podwykonawcy należnego wynagrodzenia określonego w umowie oraz do przedłożenia Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymaganego wynagrodzenia stosownie do § 2 ust.6.
9. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą Autora na samoograniczenie w wykonaniu praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym określonym w § 10 Umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego zgodnie z § 9 Umowy.
10. Zamawiający nie odpowiada za jakiekolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

§ 7

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji niniejszej Umowy. Zamawiający przekaze Wykonawcy posiadane materiały wyjściowe, potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej, w zakresie określonym w OPZ, w ciągu **14 dni** od podpisania Umowy. W szczególności obowiązkiem Zamawiającego jest dostarczanie w terminie do **21 dni** informacji dotyczących zapytań Wykonawcy. Jeżeli udzielenie informacji jest zależne od działania stron trzecich (np. właścicieli sieci) to Zamawiający zadecyduje o terminie i procedurze rozwiązania przedmiotowej kwestii, wyda polecenie zmiany lub zawiesi wykonywanie Umowy. W sytuacjach, gdy Zamawiający nie udzieli wnioskowanych informacji, w terminie określonym w **§ 4 ust. 1 pkt 13** Umowy, Wykonawca jest uprawniony wnioskować o zmianę harmonogramu w zakresie wydłużenia okresu realizacji Umowy lub zawieszenie trwania Umowy.
2. Zamawiający będzie sprawował nadzór nad realizacją Umowy oraz przebiegiem procesu projektowego w zakresie określonym w OPZ.
3. Zamawiający wyznaczy Opiekuna Projektu, który w imieniu Zamawiającego będzie upoważniony do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
4. Opiekun Projektu może powierzyć część swoich uprawnień innym osobom, o czym winien powiadomić Wykonawcę z **3-dniowym** (dni robocze) wyprzedzeniem.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany Opiekuna Projektu. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę na **3 dni** (dni robocze) przed dokonaniem zmiany.
6. Czynności określone w **ust. 3, 4 i 5** nie wymagają zgody Wykonawcy ani aneksu do Umowy.

§ 8

INFORMACJE POUFNE

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone, jako informacje niejawne;
 - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone, jako informacje niejawne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w **ust. 1** nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.

Informacje niestanowiące informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE I ZALEŻNE

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o *prawie autorskim i prawach pokrewnych* (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 24) wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: projekty, raporty, mapy, wykresy, rysunki, broszury, projekty graficzne, materiały redakcyjne, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty wytworzone lub zmodyfikowane przy realizacji Umowy, zwanych dalej Utworami;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań Utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami (niezależnie od formy utrwalenia) – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje w całości lub we fragmentach na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o *prawie autorskim i prawach pokrewnych*, w tym:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania Utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) utrwalenia Utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotniania Utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką drukarską, reprograficzną, techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlania i publicznego odtwarzania Utworu,
 - f) nadawania całości lub wybranych fragmentów Utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadawania za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisji,
 - i) wymiany nośników, na których Utwór utrwalono,
 - j) wykorzystania w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywania całości lub fragmentów Utworu co celów promocyjnych i reklamy w sporach sądowych i pozasądowych,,
 - l) wprowadzania zmian, skrótów, modyfikacji i opracowań zamiennych,
 - m) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,

- n) publicznego udostępniania Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - o) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, udostępnianie oryginału lub kopii Utworów innym osobom w formie wybranej przez Zamawiającego,
 - p) udostępnienia pracownikom Zamawiającego na własne potrzeby Zamawiającego w ramach własnych zasobów,
3. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów stworzonych przez Wykonawcę lub przekazanych Zamawiającemu w wykonaniu przedmiotu Umowy oraz jest upoważniony do wykonywania osobistych praw autorskich.
 4. Wykonawca zobowiązuje się za dodatkowym wynagrodzeniem, przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie i prawa zależne na kolejnych polach eksploatacji, w razie ich ujawnienia w przyszłości i zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego. Ww. wynagrodzenie będzie określone na zasadach proporcjonalności do dotychczasowej ilości pól eksploatacji i dotychczasowego wynagrodzenia za ww. prawa - podczas negocjacji i wymaga zawarcia Aneksu do Umowy.
 5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do Utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których Utwory zostały utrwalone.
 6. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego, w zakresie obejmującym zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji: Umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o materiały powstałe z realizacji niniejszej Umowy.
 7. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia przysługujących im praw autorskich w wyniku korzystania przez Zamawiającego lub pracowników Zamawiającego z przedmiotu Umowy lub jego opracowań, Wykonawca zwolni Zamawiającego z jakiejkolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty, w tym koszty pomocy prawnej poniesione przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego dodatkowo nieodpłatnie zmodyfikuje Utwór, lub zastąpi Utwór wolnym od wad.
 8. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie zapłacone przez niego środki stanowiące zapłatę na rzecz podmiotów trzecich tytułem roszczeń, o jakich mowa w ust. 7.
 9. Wykonawca wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy *o prawie autorskim i prawach pokrewnych* lub innych przepisów prawa w tym zakresie, w tym obowiązujących poza granicami Polski (jeżeli będą miały zastosowanie) i nie naruszy praw majątkowych i osobistych osób trzecich, a Utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób oraz zapewni, że żadne osoby trzecie nie będą występować z jakimikolwiek roszczeniami wobec Zamawiającego w związku z wykonaniem niniejszej Umowy.
 10. W przypadku wprowadzenia zmian w Utworze po jego wydaniu Zamawiającemu, w ramach usuwania niezgodności z Umową, Wykonawca przenosi z chwilą ponownego przekazania opracowania, autorskie prawa majątkowe w zakresie i na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2, oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne praw zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego na polach eksploatacji

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość dokonania w Umowie następujących zmian:
 - a) skrócenia albo wydłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanej w **§ 4**;
 - b) zmniejszenie zakresu przedmiotu Umowy wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Kwota, o którą zmniejszone zostaje wynagrodzenie Wykonawcy ustalona zostanie przez Zamawiającego. Zamawiający ustali wysokość wynagrodzenia biorąc pod uwagę ofertę Wykonawcy oraz dokumenty znajdujące się już w jego posiadaniu w tym w szczególności odebrane części dokumentacji;
 - c) zwiększenie zakresu przedmiotu Umowy wraz ze zwiększeniem Wykonawcy należnego wynagrodzenia. Podstawą do określenia wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia będą Środowiskowe Zasady Wycen Prac Projektowych – 2016 oraz aktualna w danym roku stawka za 1 j.n.p. ustalona przez Izbę Projektowania Budowlanego. Kwota wynikająca z obliczeń będzie podlegała negocjacji z Zamawiającym;
 - d) zmian nie mających charakteru zmian istotnych w rozumieniu art. 454 ustawy *Prawo Zamówień Publicznych*.
2. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1, zostaną dokonane w formie pisemnego Aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
3. W przypadkach określonych w **ust. 1** i **§ 4** Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w terminie **14 dni** o zaistnieniu ww. sytuacji i jej wpływie na harmonogram i/lub koszt realizacji przedmiotu Umowy, pod rygorem wygaśnięcia roszczenia. Zamawiający jest zobowiązany do przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie **21 dni** od otrzymania powiadomienia Wykonawcy.
4. Niezależnie od postanowień w **ust. 1** w razie zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć, Zamawiający ma prawo jednostronnie zobowiązać Wykonawcę do dokonania następujących zmian w przedmiocie Umowy (Polecenie Zmiany):
 - 1) pominąć element przedmiotu Umowy;
 - 2) zmienić kolejność wykonania poszczególnych opracowań projektowych;
 - 3) zmienić termin wykonania poszczególnych opracowań projektowych w ramach Umowy.
5. Do zmiany wynagrodzenia będącego skutkiem okoliczności opisanych w **ust. 4 pkt 1**, stosuje się odpowiednio zasady określone w **§ 10 ust. 1 lit. b)**.
6. Jeżeli prace projektowe związane z Poleceniem Zmiany, odpowiadają opisowi jakiegokolwiek pozycji w *Tabeli Opracowań Projektowych* zawierającej cenę jednostkową, to cena ta będzie używana do wyliczenia wysokości wynagrodzenia.
7. Jeżeli prace projektowe związane z Poleceniem Zmiany, odpowiadają opisowi pozycji w *Tabeli Opracowań Projektowych* nie zawierającej ceny jednostkowej, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu rozbieżności cenowe, wykonane w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych i uwzględniające stawkę za jednostkę nakładu pracy obowiązującą w dniu składania oferty. W przypadku rozbieżności w ocenie ww. opisu, oprócz kalkulacji ceny dla przedmiotu zmiany, Wykonawca powinien przedłożyć kalkulację ceny, tych pozycji z Tabeli Wyceny Etapów Umowy i Opracowań Projektowych, które zadaniem Zamawiającego posiadają najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany.

8. Jeżeli prace projektowe związane z Poleceniem Zmiany, nie odpowiadają opisowi żadnej pozycji w *Tabeli Opracowań Projektowych*, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu kalkulację indywidualną wykonaną w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych i uwzględniającą stawkę za jednostkę nakładu pracy obowiązującą w dniu wydania Polecenia Zmiany. W przypadku rozbieżności w ocenie ww. opisu, oprócz kalkulacji ceny dla przedmiotu zmiany, Wykonawca powinien przedłożyć kalkulację ceny, tych pozycji z Tabeli Wyceny Etapów Umowy i Opracowań Projektowych, które zadaniem Zamawiającego posiadają najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany.
9. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia Aneksu do Umowy.

§ 11 ODBIÓR

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich opracowań, które zostały wykonane zgodnie z Umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz zarządzeniami Zamawiającego (obowiązującymi na dzień przekazania Umowy Zamawiającemu). Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć.
2. Po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem), Zamawiający w terminie **21 dni (30 dni** w przypadku zlecenia przez Zamawiającego opinii do opracowań projektowych) dokona oceny poprawności i zgodności z Umową przedstawionego przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
3. Potwierdzenie należytego wykonania danego opracowania lub Etapu Umowy stanowić będzie protokół odbioru nie zawierający wad, uwag i zastrzeżeń Zamawiającego do danej dokumentacji, opracowania lub Etapu Umowy (zawierający adnotację „**przyjęto bez uwag**” lub „**przyjęto bez zastrzeżeń**”). W ww. protokole Strony określą wszystkie terminy, w których: Wykonawca przedłożył Zamawiającemu materiały do sprawdzenia/odbioru (dzień przekazania do odbioru), terminy przekazania uwag, ponownego przekazania materiałów i inne daty niezbędne do ustalenia rzeczywistych terminów wykonania materiałów zgodnie z Umową oraz rzeczywisty termin ich odbioru.
4. W przypadku nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do opracowań przedstawionych przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności opracowań z Umową i ponownego przekazania przedmiotu Umowy do odbioru we wskazanym terminie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia przedmiotu Umowy do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności przedstawionych opracowań z Umową.
6. Do ponownego dostarczenia przedmiotu Umowy do odbioru, o którym mowa w **ust. 5**, stosuje się procedurę określoną w **ust. 1-5**, aż do dostarczenia przedmiotu Umowy zgodnego z Umową, potwierdzonego protokołem odbioru.
7. Po odbiorze przedmiotu Umowy (ostatniego Etapu Umowy), Strony sporządzają ponadto protokół **odbioru końcowego** (z adnotacją określoną w ust. 3), stanowiący potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z OPZ stanowiący podstawę do wystawienia faktury.

8. **Wykonawca** dołączy do opracowania zgłaszanego do odbioru:
- 1) Oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, zarządzeniami Zamawiającego oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - 2) Oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej projektu jest zgodna (identyczna) z wersją papierową.
 - 3) Oświadczenie, że dokumentacja projektowa została opisana:
 - a) jednoznacznie i wyczerpująco, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty;
 - b) zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji;
 - c) bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia;
 - d) z zachowaniem cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy wraz ze wskazaniem, że dopuszczone są rozwiązania równoważne opisywanym;
9. Oświadczenia, o których mowa w ust. 8, ważne są bezterminowo.

§12

KARY UMOWNE

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
 - 1) zwłoki w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości **0,5%** kwoty wynagrodzenia brutto za tą dokumentację, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jej dostarczenia, określonego w **§ 3 ust. 1** Umowy;
 - 2) zwłoki w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości **0,5%** kwoty wynagrodzenia brutto za tą dokumentację, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 3) zwłoki w udzieleniu odpowiedzi na pytania w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy projektu budowlanego i robót budowlanych, w stosunku do terminów określonych w OPZ, w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki;
 - 4) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 2 ust. 4**.
3. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
 - 1) zwłoki w wykonaniu poleconych czynności Nadzoru Autorskiego, w wysokości **5%** wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego **§ 2 ust. 3**, za poleconą czynność Nadzoru Autorskiego za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - 2) niezgodnego z Umową realizowania poleconych czynności Nadzoru Autorskiego, w wysokości **5%** wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego **§ 2 ust. 3**, za poleconą czynność Nadzoru Autorskiego w przypadku stwierdzonych niezgodności.
4. Należności wynikające z naliczonych kar umownych będą płatne Zamawiającemu na pierwsze żądanie w terminie określonym w wezwaniu albo mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy po złożeniu stosowanego oświadczenia o potrąceniu.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, na zasadach ogólnych.
6. Łączna wysokość kar umownych należnych od Wykonawcy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w **§ 2 ust. 4** Umowy.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5 %** całkowitej kwoty wynagrodzenia brutto, określonego łącznie w **§ 2 ust. 4** Umowy.
2. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie innej niż pieniężna, wówczas w przypadku wydłużenia okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji Umowy. Przedstawienie dokumentu potwierdzającego przedłużenie ważności zabezpieczania należytego wykonania musi nastąpić przed upływem **5 dni** roboczych od daty upływu ważności pierwotnego zabezpieczenia.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę w wysokości **70%** wartości zabezpieczenia w terminie **30 dni** po stwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania przedmiotu Umowy w protokole określonym w **§ 11 ust. 7** Umowy.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy pozostałe **30%** wysokości zabezpieczenia w terminie **15 dni** po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady przedmiotu Umowy na pisemny wniosek Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji, mogących powstać w toku realizacji niniejszej Umowy, na kwotę nie mniejszą niż **100 %** wynagrodzenia Wykonawcy określonego w **§ 2 ust. 4** Umowy
6. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartych umów ubezpieczenia w całym okresie wykonywania Umowy i obowiązywania rękojmi. Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego przedłużenia ważności polis ubezpieczeniowych o okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji Umowy. Przedstawienie dokumentu potwierdzającego przedłużenie ważności musi nastąpić przed upływem 5 dni roboczych od daty upływu ważności pierwotnego ubezpieczenia.
7. Zamawiający jest uprawniony do uzyskania odszkodowania od Wykonawcy z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji również z ubezpieczeń, o których mowa w **ust. 5, 6**.

§ 14

RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **5 letniej** rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne ujawnione w przedmiocie Umowy.
2. Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego, bez zastrzeżeń, przedmiotu Umowy.
3. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad w opracowaniach. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

5. Strony ustalają, iż w okresie usuwania wad nie biegnie termin rękojmi i gwarancji. Po usunięciu wady, terminy te biegną na nowo w odniesieniu do części dokumentacji, która była dotknięta wadami.
6. Za wadę uznaje się w szczególności:
 - a) niezdatność przedmiotu Umowy do określonego w Umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiejkolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy,
 - b) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości lub istotne ograniczenie w zakresie używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - c) niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,
 - d) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy,
 - e) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie Umowy,
 - f) sytuację, w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
 - g) sytuację, w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
 - h) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
7. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
8. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w **ust. 5** w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez konieczności uzyskania sądowego upoważnienia. W tym przypadku, koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania, a następnie z ubezpieczenia Wykonawcy.
9. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca naprawi szkodę wyrządzoną Zamawiającemu skutek realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji powstała konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
10. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

§ 15

ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

- lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
 3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części Umowy również w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął rzeczywistej realizacji Umowy w terminie **30 dni** od daty jej zawarcia;
 - b) gdy Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z harmonogramem i mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie **7 dni** od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania;
 - c) dwukrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tego samego elementu Umowy;
 - d) zajścia okoliczności wskazanej w **§ 5 ust. 5** Umowy.
 4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. Wykonawca w terminie **5 dni** od dnia otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień rozwiązania i przedłoży je wraz z wykonaną częścią przedmiotu Umowy Zamawiającemu.
 - b. W terminie **14 dni** roboczych od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa powyżej Opiekun Projektu przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dokumentacji i opracowań projektowych, ich zaawansowania rzeczowego wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia oraz określi, które opracowania przejmuje. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - Zamawiający nie jest zobowiązany do przejęcia dokumentacji zaawansowanych rzeczowo poniżej 75%. Ww. protokół inwentaryzacji uznawany będzie za protokół zdawczo-odbiorczy i po wypełnieniu jego zapisów i dostarczeniu opracowań projektowych Zamawiającemu, stanowi podstawę do wystawienia faktury.
 - c. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za przejmowane opracowania projektowe lub ich części, w zakresie i wysokości ustalonej w ww. protokole inwentaryzacji, przy uwzględnieniu **§ 11**.
 5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca upoważnia Zamawiającego lub inny podmiot wskazany przez Zamawiającego (bez konieczności składania odrębnego oświadczenia) do sprawowania Nadzoru Autorskiego nad robotami budowlanymi, realizowanymi na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę na podstawie Umowy.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części, przy uwzględnieniu zapisów ust. 2 powyżej, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie i prawa zależne oraz zgodę na wykonywanie praw osobistych w zakresie określonym w **§ 9** do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
 7. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie do **60 dni** (za wyjątkiem okoliczności wymienionej w ust. 1) od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego odstąpienia.

§ 16

POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:
 - 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w *sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
 - 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest Osoba wskazana w Umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca pozyska, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej na stronie internetowej:
https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf
oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 17

OSOBY DO KONTAKTU

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnieni są:
 - 1) ze strony Wykonawcy:
tel.; adres e-mail:
 - 2) ze strony Zamawiającego:
tel.; adres e-mail:
2. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
 - a) dla Zamawiającego:
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie,
al. Bohaterów Warszawy 33, 70-340 Szczecin

email: sekretariatszczecin@gddkia.gov.pl

- b) dla Wykonawcy:
[Nazwa].....
[adres].....
email:.....

3. Zmiana osób lub danych teleadresowych wskazanych w ust. 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 18

CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.
2. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powyższe musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.
3. Zamawiający ma prawo przenieść wierzytelności wynikające z Umowy na osobę trzecią po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 19

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa wchodzi w życie w dniu zawarcia. W przypadku podpisania Umowy w formie elektronicznej Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez ostatnią ze Stron.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci Aneksu do Umowy, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności, chyba że Umowa przewiduje inaczej.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się aktualne przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Językiem Umowy jest język polski.
5. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony mogą podjąć próbę jego rozwiązania poprzez złożenie wniosku o przeprowadzenie mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo podmiotu prowadzącego inne polubowne rozwiązanie sporu.
6. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę niniejszą sporządzono **w trzech** jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
8. Jeżeli niektóre z postanowień niniejszej Umowy są lub staną się niekompletne lub nieskuteczne, nie spowoduje to naruszenia skuteczności Umowy w jej pozostałej części. W takim wypadku, Strony zawierające Umowę są zobowiązane zastąpić

postanowienie niekompletne lub nieskuteczne uregulowaniem skutecznym prawnie, które będzie odpowiadało lub będzie najbliższe celowi postanowienia niekompletnego lub nieskutecznego.

Załączniki:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) wraz z Załącznikami (w tym *Tabela Opracowań Projektowych*),
2. Oferta Wykonawcy z dnia r.
3. Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych.
4. Oświadczenie – Nadzór Autorski

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy :

1.

1.

2.

2.